

251 64 Mnichovice

Masarykovo nám. č.p. 83

Č.j.: MUMN/804/2018/pats
Spis. Zn.: SÚ/8429/2017/Pa
Vyřizuje: Bc. Pátková Stanislava
telefon: 323 666 315

Mnichovice : 5.2.2018

Rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 25.2.2018
Stavební úřad MÚ Mnichovice

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Mnichovice
Stavební úřad
251 64 Mnichovice

Výroková část:

Městský úřad Mnichovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle §13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 13.12.2017 podal

Obec Senohraby, IČO 00240737, Příčná č.p. 61, 251 66 Senohraby

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

„rozšíření kapacity mateřské školy Senohraby, lapák tuků, zpevněná parkovací plocha“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 61 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 412/2 (zahrada), parc. č. 412/15 (zahrada) v katastrálním území Senohraby.

- II. **Vydává** podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu na pozemku st. p. 61, parc. č. 412/2, 412/15 v katastrálním území Senohraby.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a přístavba třípodlažní části mateřské školy. Navrženou přístavbou se rozšíří kapacita mateřské školy z 45 na 73 dětí a dojde k rozšíření kapacity stávající kuchyně ze současných 200 na připravovaných jídel na navrhovaných 300 jídel denně. V 1.PP bude zvětšena jídelna pro žáky navazující základní školy. Součástí kuchyně byl i lapák tuku, který svou kapacitou nevyhovuje. Navrhované řešení uvažuje s osazením nového lapáku tuku AS-FAKU 4ER a poté napojení na stávající potrubí.

Přípojky vody, kanalizace, elektro, plynu jsou stávající, budou beze změny.

Přístavba bude realizována východním směrem a bude o rozměrech 12,000 x 11,550m.

Na pozemku p.č. 142/15 je souběžně s pozemkem p.č. navržena zpevněná parkovací plocha pro 6 osobních vozů. Bude mít šíři 2m. Finální povrch bude proveden z betonové zámkové dlažby upnuté do betonového silničního obrubníku. Po okraji bude šterková krajnice. V rámci výstavby zpevněné plochy bude provedena přeložka veřejného osvětlení. V této části pozemku stavebníka bude provedena opěrná zídka s novým oplocením z poplastovaného pletiva výšky 1600mm.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vzdáleností od hranic pozemku.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Frantes ČKA IT 0003995; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po osazení stavby do terénu
 - b) po provedení hrubé stavby
 - c) před ohlášením užívání
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, identifikační údaje prováděcí firmy a osoba stavbyvedoucího budou nahlášeny stavebnímu úřadu před započítím stavby.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Při provádění stavby je třeba dbát o ochranu života a zdraví osob na staveništi a ochranu životního prostředí.
8. Při realizaci stavby musí být splněny požadavky na provádění staveb §160 z.č.183/2006 Sb.(stavebního zákona), nesmí být znečišťována komunikace a musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu.
9. Stavebník je povinen dodržovat podmínky vyplývající z § 152 §154 a stavbyvedoucí pak povinnost vyplývající z §153 stavebního zákona. Dle § 157 stavebního zákona musí být veden stavební deník případně jednoduchý záznam o stavbě. Pokud by tyto povinnosti nebyly dodržovány, vystavuje se stavebník i prováděcí firma možnosti postihu dle § 178 stavebního zákona.
10. Budou dodržována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, která stanoví požadavky na provádění staveb.
11. Stavebník zabrání vstupu nepovolaných osob na staveniště.
12. V případě používání a poškození stávající komunikace při výstavbě je stavebník povinen uvést ji do původního stavu na vlastní náklady.
13. Před zahájením výkopových prací je investor povinen zajistit vytyčení veškerých stávajících podzemních sítí a vedení.
14. Při výkopech v ochranných pásmech jiných podzemních sítí a při křížení s nimi bude použito pouze ručního výkopu.
15. Výkopy budou zajištěny a označeny proti pádu osob do výkopu, při snížení viditelnosti budou osvětleny.
16. Po ukončení prací budou všechny terénní výkopy dány do původního stavu.
17. Při realizaci stavby dojde ke střetu se zařízením společnosti KOSMONET, při realizaci stavby bude toto zařízení respektováno.
18. Při realizaci stavby bude respektováno stávající zařízení společnosti ČEZ Distribuce a bude postupováno v souladu s podmínkami vyjádření ze dne 6.12.2017 zn. 0100844387 a vyjádření ze dne 9.10.2017 zn. 1094628705-387/2017.
19. Při realizaci stavby bude respektováno stávající zařízení společnosti CETIN a.s. a bude postupováno v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádření ze dne 26.9.2017 č.j. 727117/17.
20. Při realizaci stavby bude respektováno stávající zařízení společnosti GridServices s.r.o. a bude postupováno v souladu s podmínkami ze dne 9.10.2017 zn. 5001592721.

21. Při realizaci stavby budou respektovány stávající přípojky kanalizace z objektu č.p. 211 a č.e. 355 Senohraby, které jsou umístěny na dotčeném pozemku a jsou zakresleny v koordinační situaci stavby.
22. Za odnětí půdy ze ZPF pro výše uvedenou stavbu nebude stanoven odvod.
- Sejmutá kulturní vrstva půdy popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopná zemina bude skryta odděleně, bude zajištěno jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely rekultivace.
- Podle § 10 odst.2 vyhlášky MŽP č.13/1994 Sb., o podrobnostech ochrany zemědělského půdního fondu bude veden protokol o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy, v němž se uvedou všechny skutečnosti, rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.
- Za vedení deníku ručí osoba pověřená stavebním dozorem stavby, nebo odborným vedením stavby, popř. zhotovitel.
- Do vydání stavebního povolení je tento souhlas vázán na uvedený účel výstavby. V případě změny účelu do doby nabytí právní moci stavebního povolení, pozbývá tento souhlas platnosti a musí být provedeno nové řízení.
- Zábory zemědělské půdy, nevyžadující souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (zábor kratší než 1 rok) budou ohlášeny pověřenému orgánu ochrany ZPF před zahájením skrývkových prací.
23. V plném rozsahu bude respektován zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
24. Pro nakládání s odpady vyprodukovanými během realizace stavby i následného provozu budou dodržovány povinnosti dle legislativy v oblasti odpadového hospodářství, tj. zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
- upozorňujeme především na § 10, §12 a § 16 zákona o odpadech. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů a § 12 odst.4 – každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna – je provozovatelem řádně schváleného zařízení k využití, odstranění, sběru nebo výkupu odpadů. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.
 - vyprodukovaný odpad je třeba maximálně recyklovat po vytřídění případných nebezpečných složek (např. odpady obsahující barvy a laky, nádoby od nátěrových hmot, atd.) a nakládat s nimi pouze v zařízeních k tomu určených podle §14 odst.1 zákona o odpadech. Neupravený (do podoby recyklátu – výrobku řádně schváleným zařízením pro nakládání s odpady) stavební a demoliční odpad nelze využít k terénním úpravám pro komunikace, pod budoucí objekty apod. odpadem dle definice pojmu zákona o odpadech je i výkopová zemina, pokud není využita na stejném pozemku jejího vzniku a je předána jiné (pouze oprávněné osobě) k dalšímu nakládání.
 - výkopová zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu a ostatní stavební odpady, které nebudou vhodné pro recyklaci, je třeba uložit na schválené úložiště (skládku inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.)
 - k terénním úpravám, zásypům, obsypům apod. nebudou využity žádné odpady – především výše zmíněné neupravené stavební a demoliční odpady, dále komunální odpad, obalové materiály, plasty, trubky, keramika nebo jakékoliv jiné druhy odpadů.
 - v rámci stavebních prací kategoricky vyloučit odstraňování odpadů pálením na staveništi v otevřených ohništích nebo ve stacionárních zdrojích (typicky spalování odpadního dřeva v kotlích na tuhá paliva).
 - vznikající odpady klasifikovat podle vyhlášky č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů a shromažďovat je odděleně podle druhů
 - v průběhu stavby vést evidenci odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. K užívání stavby budou předloženy doklady o způsobu

využití odpadů ze stavební činnosti nebo o způsobu jejich odstranění – pokud to využití odpadů v souladu se zákonem o odpadech není možné.

25. Budou dodrženy podmínky Závazného stanoviska MěÚ Říčany OŽP č.j. 36166/2017-MURI/OŽP/905 ze dne 10.7.2017. Provozem zdroje znečišťování ovzduší budou dodržovány zejména povinnosti provozovatele stacionárního zdroje dle §17, zákona o ochraně ovzduší a jeho prováděcích předpisů. Především §17 odst.1 písm.c) – spalovat ve stacionárním zdroji pouze paliva, která splňují požadavky na kvalitu paliv stanovené prováděcím předpisem a jsou určená výrobcem stacionárního zdroje nebo paliva uvedená v povolení provozu. To znamená, že bude důsledně dbáno zákazu spalování jiného materiálu, především odpadu.
26. Při kontrolní prohlídce po úplném dokončení stavby bude předloženo závazné stanovisko MěÚ Říčany OŽP, orgánu ochrany ovzduší k užívání stavby stacionárního zdroje.
27. Při realizaci stavby budou dodržena opatření dané v Akustické studii. Po dokončení stavby bude oprávněným subjektem přímým měřením akustického tlaku A z provozu stacionárních zdrojů prokázáno splnění hygienických limitů v chráněném venkovním prostoru stavby nejbližší obytné zástavby a v chráněném venkovním prostoru stavby v denní době. Výsledky budou zaslány KHS SČK před kolaudací stavby.
28. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že kvalita dodávané pitné vody z koncové části vodovodního řadu splňuje hygienické limity na pitnou vodu – v rozsahu mikrobiologického rozboru. Vzorek pitné vody bude odebrán a vyhodnocen akreditovanou laboratoří.
29. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží prohlášením, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny a že při běžném účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody.
30. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů umělého osvětlení v chráněných prostorách stavby (místnost č. 1.01) k ověření splnění normových požadavků. Měření bude provedeno oprávněným subjektem. Umělé osvětlení musí splňovat požadavky na sdružené osvětlení dle ČSN 36 0020.
31. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží prohlášení o provedených akustických opatření v chráněných vnitřních prostorách stavby – nové pobytové místnosti dětí a jídelna, k zajištění optimální doby dozvuku. Opatření musí být provedeno dle ČSN 730527.
32. Jestliže by došlo v souvislosti s touto akcí k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, požaduje Policie ČR, dopravní inspektorát, v dostatečném předstihu před zahájením prací předložení dopravně inženýrského opatření k odsouhlasení.
33. Stavebník zajistí dle §119 SZ, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy. Doklady o provedených zkouškách, smlouvy se správci veřejné technické infrastruktury a doklad o likvidaci odpadů stavebník doloží ke kontrolní prohlídce kterou stavební úřad provede na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
34. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Senohraby, Příčná č.p. 61, 251 66 Senohraby

Odůvodnění:

Dne 13.12.2017 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního

jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Jindřich Rádšich, Vladimír Michalec, Veřejné služby města Mnichovice, ČEZ Distribuce, a. s.,
IDDS: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o.,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Bc. Pátková Stanislava, v.r.
otisk úředního razítka Oprávněná úřední osoba - referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích

- pol.č. 17 odst. 1 písm. f) ... 10.000,-
 - pol.č. 18 odst. 1 písm. f) ... 10.000,-
 -
- celkem 20.000,-Kč byl uhrazen

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Senohraby, IDDS: 967b6bm

Ing. Jindřich Rädisch, Družstevní č.p. 644, 411 08 Štětí

Vladimír Michalec, Kružberská č.p. 1912/9, 100 00 Praha 10-Strašnice

Veřejné služby města Mnichovice, IDDS: ajymajs

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6

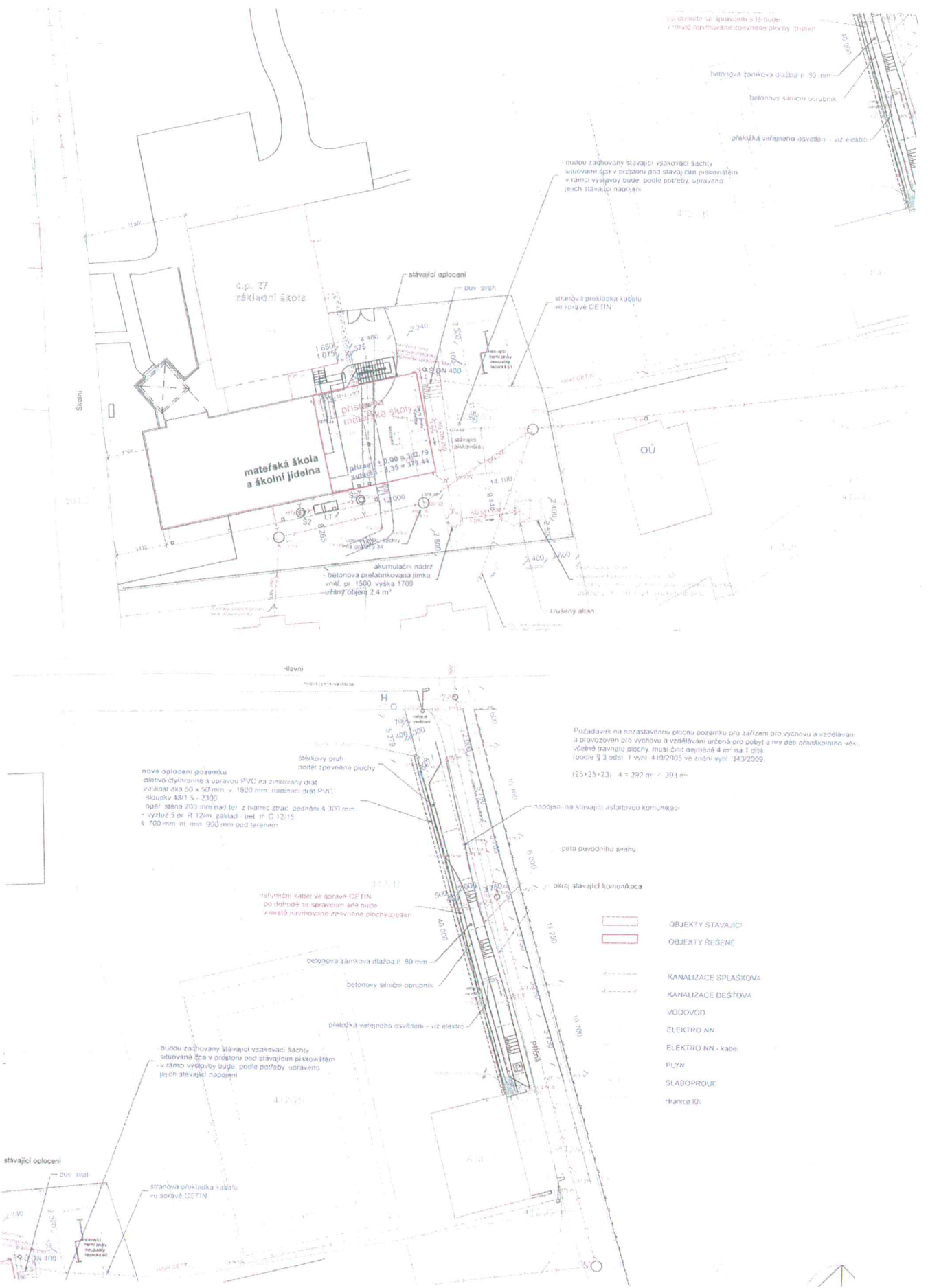
dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

HZS SK se sídlem v Kladně, IDDS: dz4aa73

MěÚ Říčany, životní prostředí, IDDS: skjbfwd

MěÚ Říčany, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, IDDS: skjbfwd



po dohodě se správcem síťe bude z místa navrhované zpevněné plochy zrušen

betonová zámková dlažba s 80 mm
betonový silniční gerubník

přelozka veřejného osvětlení - viz elektro

budou zachovány stávající vsakovací šachty situované čca v příčtu pod stávajícím pískovištěm v rámci výškový budo, podle potřeby, upraveno jejich stávající napojení

c.p. 27
rákladní škola

stávající oplocení

stranová překládka kabelů ve správě ČE.TIN

matěfská škola
a školní jídelna

přístavba
matěfské školy

přístavba
autobusů

0,00 = 312,79
3,35 = 379,44

akumulací nádrž
betonová přifačkováná jímka
vnitř. pr. 1500, výška 1700
užitný objem 2,4 m³

OU

zrušený altán

nové oplocení pozemku
pletivo čtyřhranné s úpravou PVC na zinkovaný drát
velikost oka 50 x 50 mm v 1500 mm, napojení drát PVC
sloupky 140 x 5 - 2330
opěrná stěna 200 mm nad ter. z tvárnice čtver. podšáň 300 mm
výztuž 5 ar. R 12mm základ - bet. tl. C 12/15
3 700 mm tl. min. 900 mm pod terasem

stávkový pruh
počet zpevněná plochy

nefunkční kabel ve správě ČE.TIN
po dohodě se správcem síťe bude z místa navrhované zpevněné plochy zrušen

betonová zámková dlažba s 80 mm

betonový silniční gerubník

přelozka veřejného osvětlení - viz elektro

budou zachovány stávající vsakovací šachty situované čca v příčtu pod stávajícím pískovištěm v rámci výškový budo, podle potřeby, upraveno jejich stávající napojení

stávající oplocení

stranová překládka kabelů ve správě ČE.TIN

Požadavek na zastavěnou plochu pozemku pro zařízení pro výchovu a vzdělávání a provozovan pro výchovu a vzdělávání určená pro pobyt a hry dětí předškolního věku, včetně travnaté plochy, trusů činit nejmanž 4 m² na 1 dítě podle § 3 odst. 1 vyhl. 410/2005 ve znění vyhl. 343/2009.

(25+25+23) x 4 = 292 m² - 303 m²

napojení na stávající esfaltovou komunikaci

pěta puvodního svahu

okraj stávající komunikace

- OBJEKTY STAVAJÍCÍ
- OBJEKTY ŘEŠENÉ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE DEŠTOVÁ
- VODOVOD
- ELEKTRO NN
- ELEKTRO NN - kabel
- PLYN
- SLABOPROUD
- hrance KN

MĚSTSKÝ ÚŘAD MNICHOVICE - stavební úřad

251 64 Mnichovice

Masarykovo nám. č.p. 83

Č.j.: MUMN/544/2020/pats
Spis. Zn.: SÚ/244/2020/Pa
Vyřizuje: Bc. Pátková Stanislava
telefon: 323 666 315

Mnichovice : 28.1.2020

Rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 13.2.2020
Stavební úřad MÚ Mnichovice

Městský úřad Mnichovice
Stavební úřad
251 64 Mnichovice

Výroková část: 251 64 Mnichovice

ROZHODNUTÍ

Obecní úřad v Senohrabech

Došlo: 28.1.2020

ústa: 1

Č.j.: SÚ/58/2020 příloh:

28.1.2020

Městský úřad Mnichovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle §13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 13.1.2020 podala

Obec Senohraby, IČO 00240737, Příčná č.p. 61, 251 66 Senohraby

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost stavebního povolení spis.zn. SÚ/8429/2017/Pa ze dne 5.2.2018 na stavbu

„rozšíření kapacity mateřské školy Senohraby, lapák tuků, zpevněná parkovací plocha“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 61, parc. č. 412/2, 412/15 v katastrálním území Senohraby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Senohraby, Příčná č.p. 61, 251 66 Senohraby

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- nedostatečné finanční možnosti pro výstavbu

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Am

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka Bc. Pátková Stanislava, v.r.
Oprávněná úřední osoba - referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Obec Senohraby, IDDS: 967b6bm
